

APROB
ORDONATOR DE CREDITE
Radu Simion MOTA



CAIET DE SARCINI
Sistem detectie și avertizare incendiu

1. Denumirea autorității contractante: Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov

2. Obiectul achiziției: Sistem detectie și avertizare incendiu.

Achiziția presupune furnizarea, montarea/instalarea, verificarea, punerea în funcțiune a unui **Sistem detectie și avertizare incendiu** la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov, din localitatea Brașov, str. Zizinului, Nr. 46A.

Se are în vedere achiziția sistemului de detectie și avertizare incendiu, cuprinzând și documentația tehnică aferentă (proiect tehnic), avizată conform legislației în vigoare de către organele abilitate. Avizarea documentației cade în sarcina prestatorului.

3. Amplasament: localitatea Brașov, Str. Zizinului nr.46, corp A, suprafață utilă de 3.142 mp

4. Necesitate

Conform referatului de necesitate, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov desfășoară activități care presupun implementarea unui sistem de detectie a începutului de incendiu în cel mai scurt timp și în cazul confirmării evenimentului, să emită semnalul de alarmă. Sistemul este necesar pentru protecția vieții angajaților la locul de muncă, pentru protecția documentelor de cadastru și carte funciară, a tuturor bunurilor și valorilor materiale și umane, existente în sediu.

5. Caracteristici tehnice

Prezentul caiet de sarcini tratează achiziția cu furnizarea, montarea/instalarea, verificarea, punerea în funcțiune a sistemului de detectie și avertizare incendiu cuprinzând și documentația tehnică aferentă, avizată conform legislației în vigoare.

Sistemul de detectie va controla în permanență detectoarele de fum și butoanele de alarmare instalate, iar în momentul apariției unui eveniment acesta va fi transmis centralei de incendiu, care va declanșa dispozitivele de semnalizare acustică și luminoasă.

5.1. Standarde si prescriptii de referinta

Toate echipamentele de control și avertizare, trebuie să respecte normele și reglementările în vigoare.

5.2 Specificații tehnice ale echipamentelor:

1. Centrala detectie incendiu – 1 buc

Centrala detectie incendiu adresabila, 4 bucle, 250 elemente pe bucla, conforma **EN54-2/4**, se poate lega in retea cu alte centrale sau repetoare prin intermediul unui card de retea, afisaj LCD mare, memorie 10.000 evenimente, spatiu pentru 1 (unu) acumulator de 12V/18Ah.

2. Detector optic de fum - 171 buc

Detector analog adresabil optic de fum, semnalizare optica prin LED a starii de alarma, izolator de bucla inclus, acoperire 120mp, nu include soclu, conform **EN54-7**.

3. Detector de temperatura- 1 buc

Detector analog adresabil de temperatura, acoperire 35mp, izolator de bucla inclus, nu include soclu, conform **EN54-5**.

4. Detector combinat de fum si temperatura- 8 buc

Detector analog adresabil combinat fum si temperatura, acoperire 120mp, izolator de bucla inclus, nu include soclu, conform **EN54-7**.

5. Soclu detector/ sirena- 198 buc

Soclu pentru detectori analog adresabili si sirene de interior adresabile.

6. Buton incendiu - 10 buc

Buton adresabil de alarmare, culoare rosie, pentru montare pe suprafata, semnalizare optica prin LED a starii de alarmare, conform **EN54-11**.

7. Sirena interior - 18 buc

Sirena adresabila de culoare rosie de interior cu flash, 2 nivele acustice 92/100dB, IP33, nu include soclu, conform **EN54-3**.

8. Sirena de exterior - 1 buc

Sirena de exterior cu flash, IP 65, contine soclu montare aparenta, 110dB@1m, pentru utilizare la exterior, conforma **EN54-3**.

9. Acumulator 17Ah/12V- 5 buc

10. Detector de gaz- 14 buc

Detector analog adresabil de gaz, este necesara alimentarea cu 24V DC, iesire pe releu de comanda a electrovalvei.

11. Sursa alimentare sistem incendiu- 1 buc

Sursa alimentare avizata EN54, display LED, cutie metalica cu spatiu pentru 2 acumulatori 17Ah/12V, tensiune 27,6V, curent max. 2A.

12. Cablu rezistent la foc- 2000 ml

Cablu semnalizare incendiu, halogen-free, 2X2X0,8mm, certificare E30, rezistent la foc 30 minute.

6. Valoarea estimată fără TVA: 57.983,20 lei.

7. Condiții contract: Achiziția se va face prin încheierea unui contract în termen de o zi de la stabilirea ofertei câștigătoare de către comisia de evaluare a ofertelor.

8. Termen de garanție a lucrării

24 de luni de la încheierea procesului verbal de predare –primire a lucrării. Se va asigura serviciul de mentinere a sistemului de detectie la parametrii de funcționare recomandați de producători, pe toată perioada de garanție.

9. Termenul de recepție finală este de 24.11.2017.

IX. Termenul de plată: cel târziu 27.12.2017, în baza facturii emise și înregistrate la sediul OCPI Brașov, și a procesului verbal de recepție întocmit de către comisia de recepție.

În cazul obținerii avizului nefavorabil, achizitorul își rezervă dreptul de a nu despăgubi furnizorul.

10. Condiții de participare:

Pot participa toți operatorii economici interesați care să fie autorizați conform Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, care au ca obiect de activitate furnizarea, instalarea, proiectarea de sisteme de detectie și avertizare incendiu. (În acest sens se va depune autorizația în copie conform cu originalul).

11.Criterii adjudecare:

Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic - prețul cel mai scăzut cu respectarea caracteristicilor tehnice minime obligatorii specificate în caietul de sarcini. Achiziția se va iniția prin intermediul SEAP.

Oferta va fi redactată în limba română și va fi exprimată în lei fără TVA. Prețul din ofertă este considerat ferm exprimat și nu poate fi modificat sau ajustat pe toată perioada de derulare a contractului. Se va menționa dacă furnizorul este plătitor sau neplătitor de TVA.

12.Perioda de valabilitate a ofertei : 30 de zile de la data limită de depunere a ofertelor.

13.Modalitatea de transmitere a documentelor solicitate:

Oferta tehnică și oferta financiară împreună cu celelalte documente solicitate se pot transmite pe adresa de email: bv@ancpi.ro, sau pe fax la nr.0268411068, sau se vor depune în original la registratura OCPI Brașov, din localitatea Brașov, str.Zizinului, nr.46, corp A.

14.Termen limită de transmitere/primire oferte: 24.10.2017;

15.Documente solicitate:

- Propunerea tehnică conform cerințelor din caietul de sarcini;
- Oferta financiară care va conține prețul exprimat în lei fără TVA;
- Datele de identificare ale operatorului economic (certificat unic de înregistrare (CUI) sau certificat de înregistrare fiscală (CIF), certificat constatator, cont deschis la Trezorerie) precum și datele de contact ale persoanei desemnate care să se implice în relațiile cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov privind această achiziție;
- Autorizația în copie conform cu originalul;
- Declarație privind evitarea conflictului de interese potrivit art. 59 și 60 din Legea 98/2016;

16.Informatii suplimentare: Pentru alte informatii suplimentare se pot obține la numărul de telefon- 0268471808 int.57, sau pe adresa de email: bv@ancpi.ro.

În cazul în care se doresc și alte informații suplimentare privind detaliile tehnice, amplasament, măsurători, etc.. acestea se pot obține prin deplasarea operatorilor economici interesați, la sediul OCPI Brașov, din localitatea Brașov, str. Zizinului nr. 46 corp A, în baza unei solicitări exprimate în acest sens, transmisă pe adresa de email: bv@ancpi.ro.